

《泸水县外岩房锡钨矿（动用资源量）采矿权出让收益评估报告》

主要参数表

评估项目名称	《泸水县外岩房锡钨矿（动用资源量）采矿权出让收益评估报告》
矿种	锡、钨
评估目的	延续采矿许可证，需对该采矿权自2006年9月30日至2023年4月30日已动用 未有偿处置资源量对应的采矿权出让收益进行评估
评估委托人	云南省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	13.7668km ²
动用资源量	2006年9月30日至2023年4月30日动用锡钨矿石量111.66万吨，Sn金属量 3403.50吨（包含伴生Sn金属量162.79吨）、平均品位0.3048%；W ₀₃ 3159.81 吨（包含伴生元素W ₀₃ 18.58吨）、平均品位0.2830%
已动用未有偿处置资源量	锡钨矿石量88.82万吨，Sn金属量2407.70吨（包含主元素Sn金属量2362.84 吨、伴生Sn金属量44.86吨）；W ₀₃ 1704.40吨（包含主元素W ₀₃ 1696.68吨、 伴生元素W ₀₃ 7.72吨）
生产规模	30.00万吨/年
评估计算年限	3.86年
产品方案	钨精矿（品位65%）、锡精矿（品位50%）
采矿技术指标	贫化率13.10%，采矿回采率90.19%，选矿回收率钨78%、锡62%
销售价格（不含税）	钨精矿不含税销售价格183163.96元/吨，锡精矿含锡不含税销售价格为 218925.54元/吨
折现率	8.00%
已动用未有偿处置资源量对应的采矿权出 让收益市场基准价 计算结果	1742.58万元，Sn金属量2407.70吨出让收益评估值811.95万元，W ₀₃ 量1704.40 吨出让收益评估值930.62万元 406.35万元
评估基准日	2026年3月31日
评估机构	重庆融矿资产评估房地产土地估价有限公司
法定代表人	唐历刚
项目负责人	曾钰耀
签字评估师	曾钰耀、刘希